

FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea Tehnică din Cluj Napoca
1.2 Facultatea	Constructii
1.3 Departamentul	Masuratori terestre
1.4 Domeniul de studii	Inginerie geodezica
1.5 Ciclul de studii	Licenta
1.6 Programul de studii / Calificarea	Masuratori terestre si cadastru (MTC)/inginer
1.7 Forma de învățământ	IF – învățământ cu frecvență
1.8 Codul disciplinei	58.0

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Amenajare teritoriu si urbanism						
2.2 Titularul de curs	Sl.Dr.Ing. Roib Voichita-Angela-Voichita.Roib@mtc.utcluj.ro						
2.3 Titularul activităților de seminar	Sl.Dr.Ing. Roib Voichita-Angela-Voichita.Roib@mtc.utcluj.ro						
2.4 Anul de studiu	4	2.5 Semestrul	1	2.6 Tipul de evaluare	C	2.7 Regimul disciplinei	DID/D I

3. Timpul total estimate

3.1 Număr de ore pe săptămână	3	din care:	3.2 Curs	2	3.3 Seminar	1	3.3 Laborator	-	3.3 Proiect	-
3.4 Număr de ore pe semestru	42	din care:	3.5 Curs	28	3.6 Seminar	14	3.6 Laborator	-	3.6 Proiect	-
Distribuția fondului de timp (ore pe semestru) pentru:										ore
(a) Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe										10
(b) Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platforme electronice de specialitate și pe teren										8
(c) Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri										13
(d) Tutoriat										1
(e) Examinări										1
(f) Alte activități:										0
3.7 Total ore studiu individual (suma (3.7(a)...3.7(f)))						33				
3.8 Total ore pe semestru (3.4+3.8)						75				
3.9 Numărul de credite						3				

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	
4.2 de competențe	

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	Cluj-Napoca, Clădirea Observator, Nr. 72-74
5.2. de desfășurare a seminar	Cluj-Napoca, Clădirea Observator, Nr. 72-74

6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	<ul style="list-style-type: none"> • Modul de organizare și administrare a teritoriului în România; • Rolul și conținutul regulamentelor de urbanism (RGU și RLU); • Instrumentele de reglementare a teritoriului: PUG, PUZ, PUD, etc. • Să încadreze corect un teren în teritoriu – local și național; • Să identifice potențialul unui teren, din punct de vedere urbanistic – prin obținerea și consultarea reglementărilor aferente. • Să utilizeze PUG, PUZ, RGU și RLU.
Competențe transversale	<p>CT1. Soluționarea eficientă a situațiilor problemă cu grad mediu de dificultate, cu respectarea principiilor și a normelor de etică profesională și promovarea unei atitudini responsabile față de domeniul ingineriei geodezice.</p> <p>CT2. Aplicarea eficientă a tehnicilor de comunicare și de relaționare la nivel organizațional sau de grup profesional în condițiile asumării de roluri specifice diferitelor niveluri ierarhice.</p> <p>CT3. Autoevaluarea nevoii de formare profesională, de evoluție în /profesie, de dezvoltare a competențelor dobândite și de adaptare la cerințele unei societăți dinamice.</p>

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	7.1 Obiectivul general al disciplinei C4 Aplicarea pe teren a proiectelor de urbanism și amenajarea teritoriului, construcții civile și industriale, cai de comunicație și lucrări de artă, construcții hidrotehnice și îmbunătățiri funciare etc.
7.2 Obiectivele specifice	<p>7.2 Obiectivele specifice C4.1 Descrierea proiectului în ansamblu, cu precizarea elementelor topografice necesare trasării pe teren a acestuia.</p> <p>C4.2 Explicarea și interpretarea strategiilor și metodelor de trasare alese în vederea aplicării pe teren a lucrărilor proiectate.</p>

8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
1 Introducere; noțiuni generale; definirea domeniului; obiectul, instrumentele și metodele de lucru	Expunere, discuții	Video-proiector
2 Dezvoltarea și evoluția localităților în antichitate - istoric		
3 Dezvoltarea și evoluția localităților până la revoluția industrială - istoric		
4 Expansiunea urbană în secolele XIX-XX		
5 Structuri și modele urbane: zonarea localităților și evoluția centrului istoric european, evoluția teritorială și administrativă a localităților urbane – modele istorice de dezvoltare		
6 Modele urbane contemporane – funcțiunile urbane; ocuparea teritoriului		
7 Conceptul de dezvoltare urbană integrată		
8 Rețelele de transport urban și interurban; integrarea în rețelele naționale și internaționale de transport		
9 Echiparea edilitară a localităților		

10 Metode de lucru: diagnoza si previzionare in dezvoltarea urbana si amenajarea teritoriului, studii specifice.		
11 Instrumente de lucru si legislatie privind amenajarea teritoriului si urbanismul; PUG, PUZ, PUD; RGU, RLU		
12 Instrumente de lucru si legislatie privind amenajarea teritoriului si urbanismul; PUG, PUZ, PUD; RGU, RLU		
13 Instrumente de lucru si legislatie privind amenajarea teritoriului si urbanismul.		
14 Autorizarea executării lucrărilor de construcții. Recapitulare		
Bibliografie Denes-Pop I., Rusu T.- Amenajarea și dezvoltarea durabilă a teritoriului , ed.UTPRESS, 2009 Dramba O.– Istoria Culturii si Civilizatiei, ed. Stiintifica, 1994; Iancu A. - Regulamente urbane, ed. UTPRESS, 2012 Lazarescu C.– Urbanismul in Romania, ed. Tehnica,1977 Stănciulescu G.C.,- Modelarea factorilor de influență a dezvoltării urbane durabile, ed.ASE, 2008 Surd V., Bold I., Zotic V., Chira C. – Amenajarea Teritoriului si Infrastructura Edilitara; Presa Universitara Clujeana, 2005 Acte normative, legislatie specifica si conexă Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificările si completările ulterioare Norme metodologice din 26 februarie 2016 de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism HG. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism republicată Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Materiale didactice virtuale Prezentări de pe materiale electronice		
8.2 seminar	Metode de predare	Observații
1 Prezentarea șediiilor de seminar și a modului de desfășurare al activităților. Introducere; notiuni generale. Rezolvarea temelor interactiv.		
2 Dezvoltarea si evolutia localitatilor in antichitate – istoric. Dezvoltarea si evolutia localitatilor pana la revolutia industrială – istoric. Expansiunea urbana in secolele XIX-XX. Studiu de caz.		
3 Structuri si modele urbane . Studiu de caz. Analiză, propuneri.	Rezolvarea temelor interactiv. Expunere, discuții	Video-proiector
4 Modele urbane contemporane – functiunile urbane; ocuparea teritoriului. Conceptul de dezvoltare urbana integrata. Studiu de caz. Analiza SWOT.		
5 Retelele de transport urban si interurban. Echiparea edilitara a localitatilor. Diagnoza si previzionare in dezvoltarea urbana si amenajarea teritoriului. Studiu de caz. Analiza SWOT.		
6 Instrumente de lucru si legislatie privind amenajarea teritoriului și urbanismul. Aplicații : amplasare construcție.		
7 Instrumente de lucru și legislatie privind amenajarea teritoriului și urbanismul. Aplicații. Recapitulare.		

11 Instrumente de lucru si legislatie privind amenajarea teritoriului și urbanismul; PUG, PUZ, PUD; RGU, RLU		
Bibliografie Denes-Pop I., Rusu T.- Amenajarea și dezvoltarea durabilă a teritoriului , ed.UTPRESS, 2009 Dramba O.– Istoria Culturii si Civilizatiei, ed. Stiintifica, 1994; Iancu A. - Regulamente urbane, ed. UTPRESS, 2012 Lazarescu C.– Urbanismul in Romania, ed. Tehnica,1977 Puie O.- Reglementări juridice în material amenajării teritoriului și urbanismului, Universul juridic, 2008 Stănciulescu G.C.,- Modelarea factorilor de influență a dezvoltării urbane durabile, ed.ASE, 2008 Surd V., Bold I., Zotic V., Chira C.– Amenajarea Teritoriului si Infrastructura Edilitara; Presa Universitara Clujeana, 2005 Acte normative, legislatie specifica si conexa Materiale didactice virtuale Prezentări de pe materiale electronice		

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului

Competențele achiziționate vor fi necesare angajaților care-și desfășoara activitatea în domeniul măsurătorilor terestre.

10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	10.4 Curs Colocviul constă dintr-un test din partea teoretica	Teorie (T) Onsite: test grila, 30 minute	50%
10.5 seminar	Temele din cadrul aplicatiilor se corectează și se notează. Aplicatii (A)	Onsite: Aplicatii (A) notarea aplicatiilor	50%
10.6 Standard minim de performanță			
Teorie (nota T); Aplicație (nota A); NOTA: $N = [(A) + (T)] / 2$ Condiția de obținere a creditelor: $T \geq 5$, $A \geq 5$, $N \geq 5$.			

Data completării:	Titulari	Titlu Prenume NUME	Semnătura
	Curs	Sl.Dr.Ing. Roib Voichita-Angela	
	seminar	Sl.Dr.Ing. Roib Voichita-Angela	

Data avizării în Consiliul Departamentului
16/06/2025

Director Departament
conf.dr.ing. Sanda NAS

Data aprobării în Consiliul Facultății Construcții
25/06/2025

Decan
prof.dr.ing Daniela Lucia Manea